

Gefahrenquelle Mehrfamilienhäuser

Diebstähle in Kellern, Gemeinschaftsräumen und Tiefgaragen effektiv vorbeugen

Immer wieder kommt es, verstärkt in Urlaubszeiten, zu Diebstählen in Gemeinschaftsräumen oder hierdurch zugänglichen Bereichen von Mehrfamilienhäusern und Wohnanlagen. Häufigster Grund ist die mangelnde Absicherung: „Entweder werden Türen nicht wie vereinbart verschlossen oder aber niemand weiß wirklich, wer Zutritt haben darf und wer nicht“, beschreibt Tammo Berner, Vertriebsleiter bei der MIDITEC Datensysteme GmbH, die Situation. In den meisten Fällen handelt es sich um wenige Türen, etwa zu Keller, Tiefgarage oder Waschküche, die fest verschlossen sein müssen, um Risiken zu minimieren. „Ein modernes Schließsystem schafft Abhilfe und erhöht gleichzeitig den Komfort für die Bewohner“, erklärt Berner. Statt eines Schlüssels führen Benutzer dann nur einen kleinen Transponder mit und halten diesen zur Öffnung kurz vor die Tür. „In der restlichen Zeit bleibt diese immer verschlossen und kann ohne Transponder nicht geöffnet werden“, sagt Berner. Verlorene Transponder sperren Hausmeister oder Verwalter problemlos und ersetzen diese kostengünstig. „Werden so die entscheidenden Türen gesichert, steigen Bedienkomfort und Sicherheit in Mehrfamilienhäusern und Wohnanlagen“, so Berner.

Die Kosten liegen im gleichen Rahmen wie bei herkömmlichen Schließanlagen, so dass sich die Investition schnell in Sicherheit und Komfort auszahlt. Wartung und Instandhaltung sind einfach zu handhaben. „Auch Zufahrten zu Tiefgaragen können so einfach abgesichert werden, da offen stehende Tore häufig zum ‚Reinspazieren‘ einladen“, erklärt Berner. Mieter und Wohnungseigentümer entscheiden darüber hinaus selbst, ob sie auch für Wohnungs- und eigene Kellertüren moderne Zutrittskontrollsysteme verwenden möchten. „Wenige neuralgische Punkte effektiv sichern, ohne einen Mehraufwand für die Benutzer zu schaffen, ist heute leicht möglich und erhöht die Sicherheit für alle Beteiligten“, so Berner. In Neubauten oder

bei Renovierungen lassen sich Schließsysteme leicht integrieren, aber auch die Neuausrüstung bestehender Gebäude stellt keine Hürde zu mehr Sicherheit dar.

Weitere Informationen unter www.miditec.de

Über die MIDITEC Datensysteme GmbH

Effektives Personal- und Sicherheitsmanagement ist längst ein zentraler Baustein moderner Unternehmensführung. Seit mehr als 27 Jahren entwickelt die MIDITEC Datensysteme GmbH zuverlässige Hard- und Softwareprodukte für Zutrittskontrolle, Zeiterfassung und Gebäudesicherheit aus einer Hand. Unabhängig von Größe und Branche des Unternehmens bietet MIDITEC individuelle Lösungen, vom Einzelplatz bis zur komplexen Anlage. Jederzeit und unbeschränkt erweiterbar, sind die MTZ® Business Solutions optimal an die Kundenbedürfnisse angepasst, lassen sich benutzerfreundlich via Intra- oder Internet steuern und sind mehrsprachig sowie mandantenfähig.